



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-23-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РИВЬЕРА-ИНВЕСТ-Екб»
2.2.2. ИНН:	6670433184
2.2.3. ОГРН:	1169658022280
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ) – 1.1 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство



Администрация Города
Екатеринбурга

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица 2-я Новосибирская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 12

Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0504096:1296
---	--------------------

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

5.1. Дата разрешения на строительство:	04.02.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-2141-2021 (с изменениями № 1 от 10.09.2021)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями
--	---

проектной документацией:	общественного назначения (№ 1 по ПЗУ)- 1.1 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	19469,6
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13563,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12670,8
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	288
6.11. в том числе квартир (штук):	288
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	26
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	Общая площадь многоквартирного жилого дома (с учетом

помещений общего пользования и лоджий с соответствующими коэффициентами) (кв. м): 16531,1
 Общая площадь многоквартирного жилого дома (с учетом помещений общего пользования, балконов, лоджий без соответствующих коэффициентов), в т.ч. (кв. м): 16971,0
 - жилых помещений (кв. м): 12670,8
 - помещения общего пользования, в т.ч. (кв. м): 2867,1
 - помещения общего пользования, подлежащие постановке на государственный кадастровый учет (кв. м): 254,5
 - коммерческих помещений, в т.ч. (кв. м): 540,6
 - офис № 1 (кв. м): 293,4
 - офис № 2 (кв. м): 247,2
 - балконы, лоджии (без учета соответствующих коэффициентов) (кв. м): 892,5
 Общая площадь здания (за исключением балконов, лоджий) (кв. м): 16078,5
 Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий с соответствующими коэффициентами) (кв. м): 13123,4
 Количество квартир (штук):
 - однокомнатных, в том числе студий: 192
 - двухкомнатных: 72
 - трехкомнатных: 24

6.19. Дата подготовки технического плана: 20.09.2022

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: 16434546773

Заместитель Главы
Екатеринбурга

должность
уполномоченного лица
органа (организации),
осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство



Р. А. Галямов

инициалы,
фамилия

Заместитель Главы Екатеринбурга

Протокол, скреплено печатью на

